

EDICION  
ESPECIAL



SEMANARIO 81

A central image featuring a dark green Christmas tree branch with warm white lights, framed by an ornate, reddish-brown wooden frame. The background of the entire page is a solid dark red color.

# La Navidad DE HOY

NOTICIAS  
positivismo  
Sociales



ONLINE

TURISMO | EMPLEABILIDAD | DESARROLLO HUMANO | ARTE

FACTOR  
ONLINE


Comunicando positivismo


COORDINACION  
CREATIVO  
CELSO ARMENDARIZ


EQUIPO:  
FACTOR ONLINE


COORDINADOR DE  
NOTICIAS: FACTOR  
NEWS

NO SOLO BUSCAMOS  
POTENCIALIAR TU MARCA...  
¡NOSOTROS LOGRAMOS QUE SE  
ENAMOREN DE ELLA!

 Factoronline\_

 @factoronline21

 Factor Online

 9984366545





TESORERÍA  
MUNICIPAL

DIRECCIÓN  
DE INGRESOS

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO  
ADMINISTRATIVO E INNOVACIÓN

**IMPUESTO  
PREDIAL 2023**

# AHÓRRATE una lanita



**PAGA** TU  
**PREDIAL FÁCIL**  
**Y RÁPIDO EN LA**  
**VENTANILLA**  
**ÚNICA**

- **Regulariza adeudos** y aprovecha los descuentos que tenemos para ti.
- **Sólo necesitas tu número** de padrón o clave catastral.

**¡CANCÚN NOS UNE!**

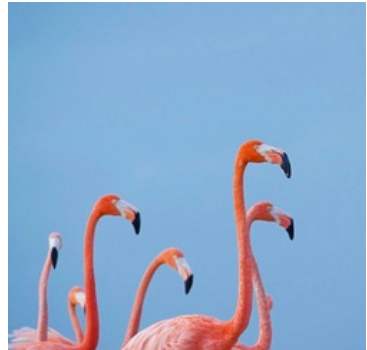
**AYTOCANCUN**

POR  
GRUPO  
FACTOR

## REGISTRAN EN COZUMEL PELÍCANO BLANCO, ESPECIE MIGRATORIA

Tras 15 años de no haber sido avistado, este 2022, y por tercer año consecutivo se registró la presencia del Pelicano americano, especie migratoria que ha retornado a la isla, particularmente en Punta sur, parque admistrado por la Fundación de Parques y Museos de Cozumel.

En esta zona y otros parques del organismo descentralizado, se han registrado 35 especies diferentes de aves, entre ellas se ubican flamencos rosados, patos canadienses, chorlitos, ibis blancos, garza dedos dorados, garza blanca, pijijis, garza azul, espátulas rosadas, y desde hace tres temporadas, se ha registrado la presencia de pelícanos blancos en el ecosistema de manglar, lo que es un indicador del buen estado de conservación y equilibrio del ecosistema.



POR  
GRUPO FACTOR

## DEPORTISTA DE CANCÚN SE POSICIONA EN EL TOP 10 NACIONAL DE TIRO CON ARCO

Ana Laura Vázquez Saucedo, una mujer originaria de Cancún tuvo un destacado desempeño en el XLVIII Campeonato Nacional Bajo Techo 2022, en Nuevo León.

Así logró posicionarse en el top ten a nivel nacional en la categoría Mayor Femenil en Arco Recurvo, con el sexto lugar.

En el Gimnasio Nuevo León Unido de Monterrey, contó con la participación de 450 arqueros de todo el país, este campeonato con aval de la Federación Mexicana de Tiro con Arco formó parte del foguero de Ana Laura Vázquez en su proceso de búsqueda de una plaza olímpica.

La joven deportista tuvo cinco días de competencia y mantiene la mentalidad de participar en el Campeonato Nacional de Exteriores, que se llevará a cabo en marzo del 2023, que será clasificatorio de PreSelección Nacional y marcará el inicio del proceso rumbo a Juegos Olímpicos de París 2024.

Ante el logro, el presidente de la Comisión para la Juventud y el Deporte de Quintana Roo (COJUDEQ), Eric Arcila Arjona reconoció el nombramiento de Ana Laura y destacó que se le dará seguimiento a su proceso con la finalidad de apoyarla e impulsarla a lograr su objetivo, que son las

Olimpiadas



# LABORATORIO CLÍNICO

- Examen Médico
- Antidoping
- Análisis clínicos



**EJ LAB**  
LABORATORIO CLÍNICO



POR  
LIC. ISRAEL URBINA



**¡FELIZ NAVIDAD Y  
PRÓSPERO AÑO NUEVO!**

TURISMO

7

Este es un momento especial del año para reunirse con seres queridos y celebrar todo lo que hemos logrado en el año que está a punto de terminar. Es también una oportunidad perfecta para reflexionar sobre lo que queremos para el futuro y tomar un tiempo para nosotros mismos. ¿Por qué no aprovechar estas fiestas para viajar por México y descubrir todo lo que nuestro hermoso país tiene para ofrecer?

México es un destino turístico increíblemente diverso, con una amplia variedad de opciones para todos los gustos y presupuestos. Si eres un amante de la playa, no puedes perderte las hermosas costas del Caribe Mexicano, con sus aguas cristalinas y arena blanca. Playa del Carmen, Tulum y Cancún son solo algunos de los destinos populares que ofrecen actividades al aire libre, vida nocturna y deliciosa comida.

Para aquellos que buscan un poco de historia y cultura, México cuenta con impresionantes ciudades coloniales en el centro del país, como San Miguel de Allende, Guanajuato y Oaxaca. Estas ciudades ofrecen una rica historia, arte y arquitectura, así como deliciosa comida y bebida local. Además, puedes disfrutar de una gran variedad de actividades, como visitar museos, tomar una clase de cocina o caminar por el pintoresco centro histórico.



Si lo tuyo es la naturaleza, México cuenta con impresionantes parques nacionales y reservas naturales, como el Parque Nacional de las Barrancas del Cobre en Chihuahua o el Parque Nacional de Palenque en Chiapas. Estos destinos ofrecen la oportunidad de hacer senderismo, observar la vida silvestre y disfrutar de la belleza natural del país. Para los amantes de la aventura, ¿por qué no probar el esquí en alguna de las estaciones de ski del norte del país, o hacer una excursión por la selva en uno de los muchos destinos ecológicos del país?

México tiene algo para todos, y estamos seguros de que encontrarás una cálida bienvenida y una gran variedad de actividades para disfrutar en cada rincón del país.

¡Aprovecha estas fiestas para explorar y descubrir todo lo que México tiene para ofrecer!

Lic. Israel Urbina Acuña - #HotelInspector@IsraelUrbina)  
Director General de @iLoveMexicoTravel, Consultor y Embajador Turístico







#ILoveMexicoTravel

Agencia de Promoción y Relaciones Públicas especializada en turismo. Ofrecemos estrategias de comunicación efectiva para posicionar marcas turísticas a nivel nacional e internacional con alianzas y contactos que amplifican los mensajes para llegar a las audiencias indicadas.



@ILoveMexicoTravel





NEW  
JOB

POR  
FACTOR ONLINE

## COMO EMPEZAR NUEVOS PROYECTOS

Determinar cómo iniciar un proyecto: ¿es la calma antes de la tormenta o una prisa maníaca por preparar las cosas para que comience el trabajo? De cualquier manera, el inicio de un proyecto es crítico para el éxito futuro. Desde la estimación y el alcance, hasta la asignación de recursos, la definición de requisitos, la sesión informativa para tu equipo, el kickoff y la primera reunión importante con el cliente: hay un campo minado de tareas que pueden determinar el desarrollo de tu proyecto. Tienes que sentar las bases para el éxito. Te voy a armar con las herramientas y la información que necesitas para saber cómo se elabora un proyecto, cómo comenzar tus proyectos de la manera correcta para que tu proyecto comience con el pie derecho, y espero que te facilite el camino futuro (No puedo decirte lo que sucede después). Te guiaré a través de los aspectos centrales de la fase de 'inicio de proyecto', cómo protegerte contra los obstáculos futuros, establecer las expectativas correctas y también observar algunas áreas en las que concentrarse que realmente pueden ayudarte a tener éxito más adelante. He agregado muchos enlaces a lecturas adicionales si quieres profundizar en los distintos temas. Además, puedes obtener una lista de verificación de inicio del proyecto a la cual puedes usar como referencia al inicio de cualquier proyecto.



Elementos claves de los planes de trabajo

Retomando la gráfica anterior, podemos observar que las preguntas son bastante concretas y de ellas se desprenden varios elementos (resaltados en color azul) que son fundamentales en la estructura de un plan de trabajo. Veamos algunas particularidades de cada uno de ellos.

**Estrategia**

Definir la estrategia significa definir el modo en el cual vamos a conseguir los objetivos. Una buena estrategia debe tomar en consideración el tiempo y los recursos que se tienen a disposición para completar cada tarea del proyecto.

**Recursos**

Cuando hablamos de recursos básicamente nos referimos al capital humano y a los recursos tecnológicos y materiales (capital incluido) que tenemos a disposición para completar las tareas del proyecto. Obviamente, también tenemos que ver aquello que no tenemos y que es absolutamente necesario para ejecutar una tarea.

**Responsabilidad**

La responsabilidad es el factor que me indica quién será la persona o el equipo encargado de completar una tarea. Un plan de trabajo debe ser capaz de definir este aspecto de manera clara y transparente sobre todo para evitar tensiones y malos entendidos entre las personas que trabajan en un proyecto.

**Tiempo**

En un plan de trabajo el tiempo es todo. Considerando que un plan de trabajo establece una fecha de entrega específica, la gestión del tiempo y la distribución de las tareas es un aspecto crucial.

**Canales**

Definir el tipo de canales que se van a utilizar para llevar a cabo cada tarea es otro aspecto importante. Por ejemplo, si tu plan de trabajo está enfocado en crear una plataforma de servicio al cliente, podrías utilizar canales como las redes sociales o un centro de asistencia telefónica para completar algunas de las tareas relacionadas con tu proyecto.



Gabriela Espinosa  
*Facilitadora laboral*

**DESDE EL 2015**, servicio de empleabilidad basado en capacitación para candidatos profesionistas y ejecutivos que están en búsqueda de su Trabajo Ideal.

**¡JUNTOS PODEMOS ENCONTRAR TU TRABAJO IDEAL!**



**SESIONES PERSONALIZADAS**  
y en línea para todo México y Latinoamérica

**Informes**

 9999 928143

**M.A. Gabriela Espinosa Lortia**  
Facilitadora Laboral





## CONSULTORIA

### EXÁMENES DE CONFIANZA

- Socioeconómico
- Médico - Físico
- Antidoping
- Poligrafo
- Psicométrico
- Análisis de redes
- Pruebas COVID

- Capacitación en Desarrollo Humano
- Análisis de puestos y salarios
- Comprador Fantasma para revision de calidad
- Asesoría NOM 035

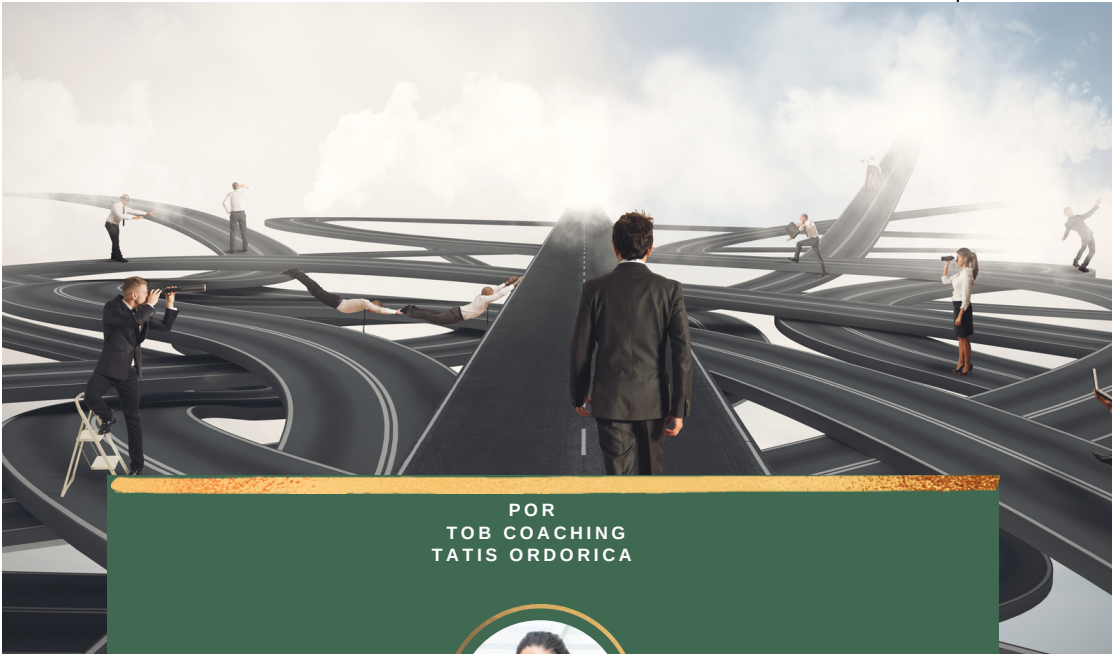


“

*Lo mejor del trabajo en equipo*  
es que siempre tienes a alguien al lado

”





POR  
TOB COACHING  
TATIS ORDORICA



## “SENCILLO VS FÁCIL”

Sencillo. – Que es claro y natural sin artificios. Que presenta pocas complicaciones.

Fácil. – Que produce sin esfuerzo excesivo.

Antes que nada, felices fiestas, espero que disfruten mucho con sus familias y/o solos de estos días tan especiales del año!

Como quede la semana pasada vamos a ver la diferencia entre algo que es sencillo y su diferencia con que sea fácil. En la descripción bibliográfica empezamos a entender la distinción entre estos dos conceptos, aunque en algunas ocasiones pensamos que no es así.

Vamos a ver un ejemplo, y lo vamos a pasar por nuestro filtro:

Practico + Honesto + Agradecido = Feliz

Correr un maratón: Un maratón es una carrera de larga distancia que consiste en recorrer una distancia de 42,195 metros en el menor tiempo posible.

El concepto como lo ven es muy SENCILLO, lo único que necesitamos hacer es dar un paso tras otro hasta sumar los 42,195 metros, ahora veamos que tan FÁCIL será esto de lograr

Si caminamos a una velocidad promedio de 5 km por hora nos vamos a tardar 8.44 horas en terminar, siendo honestos con nosotros mismos nos tendríamos que hacer las siguientes preguntas:

• HONESTAMENTE:

¿Puedo y quiero caminar mas de 8 horas seguidas? ¿Tengo la condición física?  
¿Necesito caminar esas 8 y medio horas para llegar a algo en específico?  
¿Tengo el tiempo?

• PRÁCTICO:

¿Esto es algo que quiero hacer?  
¿Me va a servir de algo?  
¿Cumple con mi objetivo?

Sin importar las respuestas estamos AGRADECIDOS porque con claridad vimos si queríamos o no hacer un maratón y al tomar la decisión ya sea SI o NO estamos FELICES de haber hecho una elección.

Ahora es SENCILLO querer festejar la navidad con nuestra familia, sin embargo el día a día con toda la familia, papas, suegros, hijos, yernos, nueras, exparejas etc, no es FÁCIL y lo mejor para nosotros es que cuando nos estemos volviendo un poco locos en estos días, practiquemos nuestra pausa respirando profundo 7 segundos y de manera HONESTA y PRACTICA tomemos la decisión, digo lo que estoy pensando o mejor me quedo callado, que mas nos convenga, siempre dando las gracias al universo por la increíble oportunidad de estar festejando estos días tan increíbles!



COACHING

Práctico + Honesto + Agradecido = Feliz

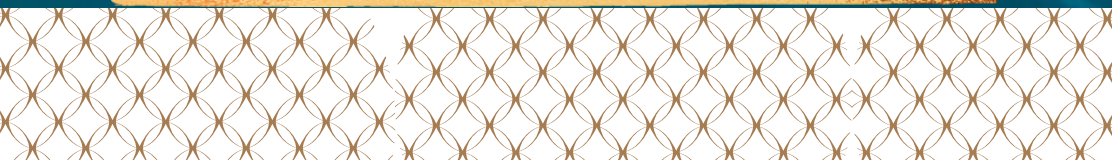


CÓDIGO: DIC10  
10% DESCUENTO

*¡Vive una  
Experiencia Única!*



RESERVA TU YATE  
WHATSAPP +52 999 175 6795



PORTADA

*Navidad*







Las Navidades son una de las fiestas más importantes del cristianismo así como de la cultura popular. Conmemora la solemnidad del nacimiento de Jesucristo en Belén. Este año se celebra de forma oficial el 25 de diciembre de 2022, siempre después de la Pascua. Es una de las festividades más importantes del calendario y muy esperada por la gente.

La Navidad es la fiesta cristiana más popular en la sociedad y cada país lo celebra de forma diferente. En muchas familias las Fiestas de Navidad han ido perdiendo su carácter religioso y en algunos lugares significan solo reuniones familiares, aguinaldos y compras. Tras la cena, a media noche, se acostumbra entregar los regalos a los seres queridos. Es un momento que representa el amor por los demás y la paz.

- En México las celebraciones comienzan el 16 de diciembre de 2022 con las tradicionales posadas, las piñatas de siete picos, los villancicos, las reuniones familiares y las peticiones de los peregrinos. También se realizan las "Pastorelas", unas representaciones teatrales que con los pastores como protagonistas, en su camino a Belén.

- En muchos países latinoamericanos se reza la "Novena de Aguinaldos".

La celebración de la Natividad de Nuestro Señor Jesucristo es realizada mayormente en todo el mundo, incluso en países que no tienen estas creencias. Las familias cristianas representan el nacimiento con figuras en el "Belén", esperando hasta el 24 de Diciembre de cada año para colocar al niño Jesús en el nacimiento. Por la noche de ese mismo día se oficia la Misa de Media Noche o de Gallo. El 25 de diciembre de 2022 se celebra la "Misa de Aurora" sobre las 6 de la mañana, la Misa de Medio Día (misa solemne) a las 11:00 horas y la Misa de Noche (caída del Sol) a las 18:00.

#### Arbol de Navidad

El árbol de Navidad es imprescindible en todos los hogares. Da igual el tamaño, color o decoración... pero no puede faltar. Es importante elegir bien dónde situarlo, los lugares más habituales son la entrada de la casa o el salón. En casas con jardín también se adornan algunos árboles con luces de colores, es más ecológico. El árbol de Navidad más famoso del mundo es el de Rockefeller Center (Nueva York). Además del árbol la chimenea, es otro elemento decorativo a tener en cuenta en estas fechas.

### Curiosidades

El término “Navidad” vien del latín «nativitas», y significa literalmente “nacimiento”.

- La verdadera fecha de nacimiento de Jesús no se encuentra registrada en la Biblia. Los orígenes de ésta celebración se remontan al solsticio del invierno y las costumbres de antiguas civilizaciones.
- El día de navidad, en la religión católica, es uno de los dos momentos del año donde el Papa imparte la bendición Urbi et orbi desde el Vaticano.
- Dentro de las “fechas fijas” señaladas en el calendario litúrgico, La Navidad (25 de diciembre) es la más importante de todas.



### Consejo

Uno de los destinos más emblemáticos en estas fechas es la Navidad en la ciudad de Nueva York,

¡ Feliz Navidad 2022 !

# SÍGUENOS

EN NUESTRAS REDES SOCIALES

¡SÉ PARTE DE NOSOTROS!



 998 283 1859

 upqroo

 @UPQROO

 upqroo

 @up\_qroo





# KATA

## LOGISTICS

La logística es nuestra pasión;  
el crecimiento de tu empresa,  
nuestro compromiso.



**TELÉFONO**

(999) 1904483



### UBICACIÓN

Calle 38 #83 entre 9 y 9A,  
Fraccionamiento del Norte.  
C.P. 97120. Mérida, Yuc.



### CORREO

[contacto@katalogistics.com.mx](mailto:contacto@katalogistics.com.mx)



## 1, 2, 3... CELEBRACIÓN DE LOS XV AÑOS DE MATUTE EN CANCÚN!



El pasado 15 de diciembre, ante la presencia de más de 4 mil personas, Matute llevó a cabo la celebración de sus XV años de trayectoria con la experiencia musical más espectacular de toda su historia, en la Plaza de Toros de Cancún.

El lleno total del recinto dio cuenta de lo querida que es esta agrupación, que a través de su música y de la nostalgia, transportó a los asistentes a la época de los 80s, haciendo un recorrido por decenas de éxitos en español y en inglés, mismos que fueron coreados por todos y cada uno de los asistentes.

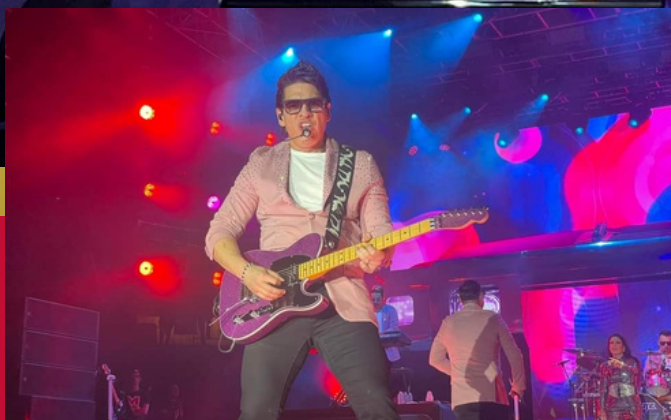
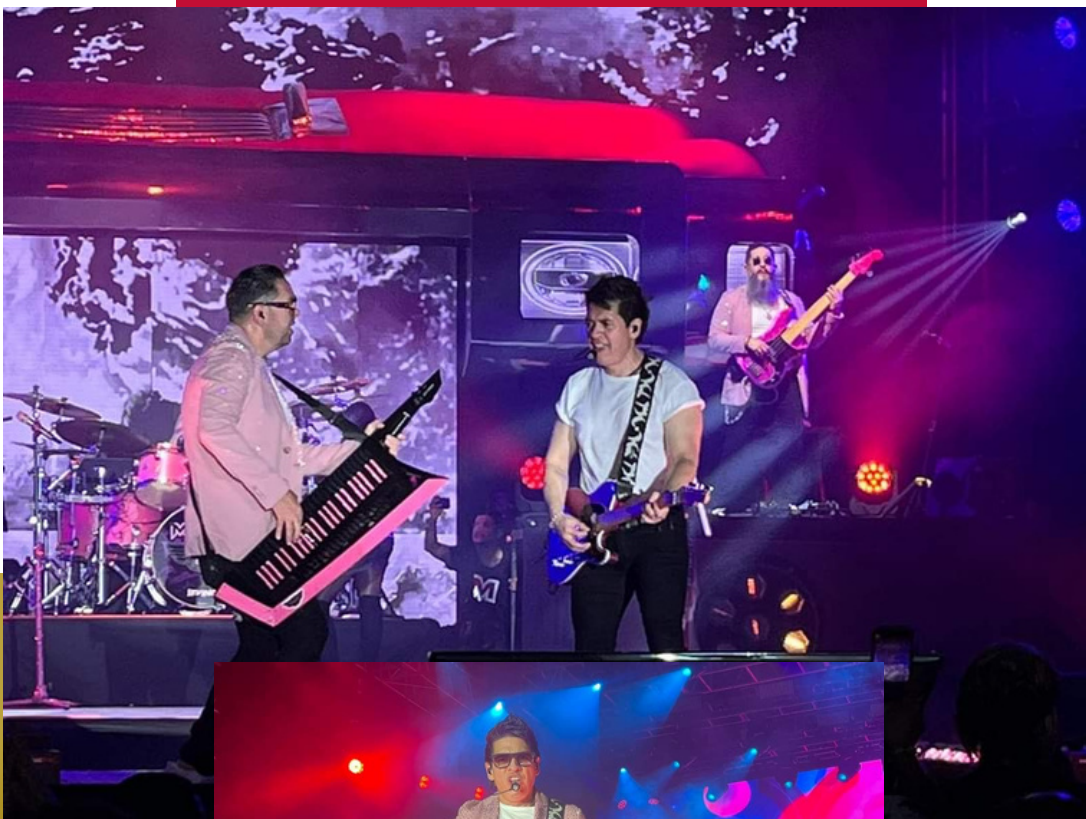
Incluso asistieron muchas personas de las nuevas generaciones, quienes corearon al unísono los temas que hicieron vibrar acompañados de la buena producción audiovisual y de la entrega de los integrantes de Matute con su público.

El concierto estuvo lleno de emoción, recuerdos y amor, ya que la banda invitó a subir a una pareja, la cual frente a cientos de asistentes, se comprometieron. Mientras los integrantes dedicaron a esa bella unión "Tan enamorados", de Ricardo Montaner.

Finalmente el público Cancunense quedó satisfecho con la presentación aunque sin lugar a dudas con este gran sabor de boca Cancún tiene ganas de más Matute, banda que es un sinónimo de calidad y diversión para los Quintanarroenses.

¡Enhorabuena por Cancún y esta gran noche que quedará en el recuerdo de todos!

1, 2, 3... Un concierto lleno de recuerdos y emoción!



canacán

# drytex

tintorería

**EL NIVEL MÁS ALTO EN LAVANDERÍA Y  
TINTORERÍA**



POR  
MARIO D. MONROY

## DIRECCIÓN ARTÍSTICA

Como se extrañan aquellos años en que las personas encargadas de contratar a los elencos tanto en restaurantes, hoteles, centros nocturnos y demás centros de consumo eran propiamente la dirección artística del lugar. Esta dirección desde que llegué a este polo turístico nunca ha existido y no imagino ni entiendo el porqué. Me imagino que mi opinión no cuenta mucho, pero mi expresión al respecto sí. Este director artístico si de algo sabía, era de artistas. Sin importar la disciplina, este personaje sabía de danza, de canto, de música, de teatro, de arte circense y cualquier otra expresión que la empresa necesitase en el momento que fuere. Ahora en los hoteles ya ni siquiera el gerente de Alimentos y Bebidas que es el rector de los centros de consumo, tiene la última palabra. Y es irrisorio que un jovencito sin experiencia decida los destinos y se deje a su gusto y desconocimiento lo que debe y no debe de ser.



Mi padre decía que podríamos perder todo, menos el estilo; pero esta gente no tiene ni siquiera eso. Somos el destino turístico número dos del mundo solo detrás de Dubai, según los resultados de un estudio elaborado por la consultora ForwardKeys. Así que creo que deben poner orden en esto. La música del Lobby de los centros de hospedaje debe ser de alta calidad, así como en los restaurantes y en los lugares de fiesta, ahora está también el tipo de mercado que se maneje, pero si se presume de traer a gente de alto poder adquisitivo; ese turista está acostumbrado a alta calidad y no podemos presentar algo barato, mal vestido, porque el gerente de animación o su supervisor -ambos personajes sin experiencia- crean que es lo correcto. Desgraciadamente el hotelero es un ente difícil y no acepta comentarios ni opiniones en su operación. Esto no lo digo por la mala operación, sino simplemente por el bien del destino. Podrán venir a Cancún, a la Riviera Maya, a Tulum, a Bacalar, a Cozumel o a cualquier parte del estado, pero la mayoría aterrizará en Cancún y muchos piensan que en Cancún está todo. Si algo funciona ¿para que lo cambiamos? Un pianista siempre será la cereza del pastel y la elegancia de un Lobby, más no un DJ, por más de moda que esté ¿está mal mi percepción? ¿Ustedes que opinan? Hasta la próxima.





**Feliz Navidad y Próspero Año Nuevo  
les desea**

**TAXISTAS DE  
ISLAS MUJERES**



WWW.TAXISTASDEISLAMUJERES.COM  
Estamos en la isla y la zona continental  
Av. Rueda Medina S/N junto al muelle fiscal  
Tel: (998) 8770066



 @taxisdeislamujeres  
 @Taxistasisla  
 taxis de islamujeres

